**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רייס רפאל 9, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6978 /3 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 1003-007 הגשה מקוונת: 32355
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. מיסוד בניה קיימת מחוץ לקווי הבנין לפי סעיף 10.1.3 בתכנית בנין עיר 3448.
2. הקלה בנסיגות חדר יציאה לגג בחזיתות הצדדיות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

---

**חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 מודעה**
**לפי תקנה 2 ב(3) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל – 1970**
הריני מודיע בזאת, כי אני עומד להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב - יפו לתוספת בנייה. ברחוב **רייס רפאל 9** גוש 6978 חלקה 3 תיק בניין מס' 10030070.
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבנייה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בנייה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות.
**שם מבקש הבקשה ערן ומיכל שילינגר**

---

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סטימצקי אביגדור 6, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6886 /56 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2245-006 הגשה מקוונת: 33800
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 186.92 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. ניוד שטחים בין כל הקומות ובין כל הדירות המשתתפות בבקשה.
3. תוספת 2.5% משטח המגרש מעל ל 186.92 % המותרים על פי תכנית 1116א6 בשל הוספת קומה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

---

**הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016**
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה להריסה: מספר קומות להריסה: 4, שטח הריסה (מ"ר): 892.75. פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים, אחר: ע 1 מרתפי חניה וטכני. פירוט המבוקש בקומת הקרקע: חדר אשפה. פירוט המבוקש בקומות: כמות קומות מגורים: 7, כמות יח"ד מבוקשות: 19. פירוט המבוקש על הגג: קולטי שמש. פירוט המבוקש בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה. הגורם עבורו מתבצעת העבודה גורם פרטי. מספר בקשה: 26757 שם המבקש/ים: מולטילנד נורדאו 60-62 בע"מ כתובת הנכס: **שדרות נורדאו 62** גוש: 6957 חלקה: 117 מגרש: הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: יורשי דז'ולשינסקי איטר ז"ל, יורשי דז'ולשינסקי צפורה איטה ז"ל. ואשר היינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
**בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

---

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לבונטין 8, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7442 /24 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0045-008 הגשה מקוונת: 27138 בקשת רישוי: 24-0830
לשימוש חורג:
שימוש חורג מגג טכני למערכות למלון בשטח של 290.1400 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 25 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בנית בריכת שחיה על הגג בנסיגה של 1 מ' ממעקה הגג.
2. שימוש חורג מהיתר מ גג טכני בקומה הגג לשימוש של מרפסת גג למלון לתקופה של 25 שנים.
3. הוספת תחנת עצירה למעלית בקומת הגג כהקלה לתכנית ג'.
4. המשך פיר המעלית בקומת הגג בצמוד לקיר הבנין הצידי ולא בנסיגה ממנו כדרישת תכנית ג וזאת בנסיגה של 2.3 מ' מקו הבנין הצידי ומעבר למדרגות החיצוניות הקיימות בהיתר והנמצאות בקו הבנין הצידי.
5. הגבהת פיר מעלית לגובה 450 ס"מ מעבר ל 250 ס"מ המותרים בתכנית ג'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

---

**הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016**
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה להריסה: מספר קומות להריסה: 1, שטח הריסה (מ"ר): 331.23. פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר. פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, חדר גז, אחר: מסחר/הסעדה. פירוט המבוקש בקומות: קומה מסחרית עבור: מסחר/הסעדה, כמות קומות מגורים: 7, כמות יח"ד מבוקשות: 33. פירוט המבוקש על הגג: קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, אחר: גנרטור ומעבים. פירוט המבוקש בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, כמות מקומות חניה: 39, גדר בגבולות מגרש בגובה (מטר): 86.30. פירוט נוסף: קומת תעסוקה מעל קומה מסחרית וקומת ג' 1. חפירה נפח חפירה (מ"ק): 2628.50. צובר גז העבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא הגורם עבורו מתבצעת העבודה גורם פרטי. מספר בקשה: 34079 שם המבקש/ים: קירהמור לבנדה בע"מ. כתובת הנכס: **לבנדה 47, לבנדה 4** גוש: 6977 חלקה: 78, 79 מגרש: . הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: מנשה אדוארד. ואשר היינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
**בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

---

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **צה"ל 64, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6336 /136 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0842-064 הגשה מקוונת: 34193
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. העברת 10 % מקומה א לקומה קרקע.
2. הקמת חדר מכונות לבריכה תת קרקעי במרחק 0.70 מ' מגבול מגרש אחורי ו2 מ' מגבול מגרש צדדי.
3. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח אחורי 3 מ' מגבול מגרש, ובמרווח צדדי במרחק 2.1 מ' מגבול המגרש, לפי תכנית 2754.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
**ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית**
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**